

**Einladung** zur

**Ortsbürgergemeindeversammlung**

vom **Dienstag, 8. Juni 2021**  
um **19.30 Uhr**

im **Gasthof Fennern**

**Für die Durchführung der Versammlung gelten die zu diesem Zeitpunkt geltenden Covid19-Schutzmassnahmen  
gemäss BAG und Kanton**

# Traktanden der Ortsbürgergemeindeversammlung

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. September 2020
2. Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2020
3. Budget 2022
4. Verschiedenes

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. September 2020 sowie die Unterlagen zu den Traktanden liegen ab dem 25. Mai 2021 während den Bürozeiten in der Gemeindekanzlei öffentlich auf.

Willkommen an der Gemeindeversammlung

Brittnau, 26. April 2021

## GEMEINDERAT BRITTNAU

Frau Gemeindeammann

Die Gemeindeschreiberin

*Hanna Kunz*

*Denise Woodtli Ritschard*

## Traktandum 1

### **Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. September 2020**

Die Mitglieder des Wahlbüros haben das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. September 2020 geprüft und finden es vollständig und richtig abgefasst.

#### **Antrag**

Gemeinderat und Wahlbüro beantragen, das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 23. September 2020 zu genehmigen.

## Traktandum 2

### **Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2020**

Rechenschaftsbericht

#### **Verwaltung**

#### **Gemeindeversammlung**

23. September 2020

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 26. Juni 2019
2. Rechenschaftsbericht und Jahresrechnung 2019
3. Budget 2021

#### **Personelles**

Ruedi Bachmann, Forstwart, ist am 28. August 2020 unerwartet gestorben. Er war seit 1991 bei der Ortsbürgergemeinde tätig.

#### **Rechtsgeschäfte**

- Kaufverträge Bauland Altweg/Spittelweg zwischen der Ortsbürgergemeinde und
  - Sieber Christoph und Weyermann Isabell, Parzelle 3117
  - Nef Roger und Kathrin, Parzelle 3118
  - Käser Daniel und Vanessa, Parzelle 3119
  - Gianelli Robert und Blum Jennifer, Parzelle 3120
  - Surano Gabriele und Esposito Lara, Parzelle 3121
  - Kunz Martin und Carina, Parzelle 3122
  - Däster Adrian und Isabelle, Parzelle 3123
  - Künzli Hugo und Irene, Parzelle 3124

- Tauschvertrag zwischen der Ortsbürgergemeinde und Walter Weber der Parzellen 54 und 39, Baschiweid
- Dienstbarkeitsvertrag betr. Begründung des Baurechts für die Niederspannungskabelkabine, Spittelweg 10, zu Gunsten AEW Energie AG

### Ortsbürger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Männer	173	189
Frauen	<u>208</u>	<u>239</u>
<b>Total</b>	<b>381</b>	<b>428</b>

### Wald

#### Kulturen

##### Gepflanzte Nadelbäume

Tanne	<u>3'075 Stück</u>
<b>Total</b>	<b>3'075 Stück</b>

##### Gepflanzte Laubbäume

Eichen	2'940 Stück
Buche	<u>250 Stück</u>
<b>Total</b>	<b>3'190 Stück</b>

**Total gepflanzte Bäume** **6'265 Stück**

Die Pflanzflächen entstanden anfangs Jahr in der Höneten bedingt durch Windwurf und im Sommer durch Borkenkäferbefall.

## Nutzung 2020

Sortiment	Festmeter		Ø-Erlös	Holzerlös
Nadel-Stammholz	2'159 m <sup>3</sup>	à	Fr. 71	Fr. 153'928
Nadel-Industrieholz	685 m <sup>3</sup>	à	Fr. 43	Fr. 29'613
Laub-Industrieholz	440 m <sup>3</sup>	à	Fr. 44	Fr. 19'394
Laub-Brennholz	177 m <sup>3</sup>	à	Fr. 128	Fr. 22'701
Nadel-Brennholz	20 m <sup>3</sup>	à	Fr. 113	Fr. 2'210
Hackschnitzel	1'359 m <sup>3</sup>	à	Fr. 73	Fr. 99'586
<b>Total Nutzung</b>	<b>4'840 m<sup>3</sup></b>	<b>à</b>	<b>Fr. 68</b>	<b>Fr. 327'432</b>

Anfangs Jahr haben diverse kleine Stürme Bäume geworfen. Vor allem in der Höneten sind die Steilränder sehr exponiert, dadurch entstanden da die grössten Schäden. Durch den Sommer kam es immer wieder zu kleineren Käfer-Nestern. Der Sturm und die Borkenkäfer machen rund einen Viertel der Nutzung aus. Der Rest der Nutzung stammt aus Durchforstungen im Oberen Geissbach und Albis.

### Zwangsnutzungen

	2020	2019
Borkenkäfer	318 m <sup>3</sup>	2'320 m <sup>3</sup>
Pilze (Eschentriebsterben)	68 m <sup>3</sup>	63 m <sup>3</sup>
Windwurf	864 m <sup>3</sup>	---
<b>Total Zwangsnutzung</b>	<b>1'250 m<sup>3</sup></b>	<b>2'383 m<sup>3</sup></b>

### Jungwaldpflege

Insgesamt wurden total rund 36.6 ha gepflegt (Jungwuchs ca. 12.6 ha) und Dickungspflege ca. 24 ha).

### Strassenunterhalt

Im Gebiet Oberer Geissbach und Fennern wurde auf einer Länge von 1'200 m eine neue Verschleisschicht eingebaut.

## Jahresrechnung

Ortsbürgergemeinde	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2019
Betrieblicher Aufwand	CHF -640'506.60	CHF -676'040	CHF -682'952.27
Abschreibungen	CHF -14'666.65	CHF -14'700	CHF 14'666.70
Holzerlös	CHF 335'326.25	CHF 449'000	CHF 435'224.10
Betrieblicher Ertrag ohne Holzerlös	CHF 190'051.85	CHF 170'450	CHF 174'047.35
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF -129'795.15</b>	<b>CHF -71'290</b>	<b>CHF -59'014.12</b>
Ergebnis aus Finanzierung (Finanzaufwand/Finanzertrag)	CHF 30'541.75	CHF 27'200	CHF 31'008.30
<b>Operatives Ergebnis</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF -99'253.40</b>	<b>CHF -44'090</b>	<b>CHF -28'005.82</b>
Ausserordentliches Ergebnis	CHF -	CHF -	CHF -
<b>Gesamtergebnis</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF -99'253.40</b>	<b>CHF -44'090</b>	<b>CHF -28'005.82</b>

Die Forstwirtschaft (Funktion 8200) weist einen Verlust von CHF 127'294.50 (Budget Verlust CHF 67'660) aus. Aus der Ortsbürgerverwaltung ohne Forstwirtschaft resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 28'041.10 (Budget Ertragsüberschuss CHF 23'570).

Das schlechtere Ergebnis ist hauptsächlich auf tiefere Holzpreise bei den Verkäufen zurückzuführen.

Der Aufwandüberschuss von CHF 99'253.40 wurde dem Eigenkapital belastet. Das Eigenkapital (inkl. Aufwertungsreserve) betrug per Ende 2020 CHF 9'991'915.94.

Das Kontokorrentguthaben gegenüber der Einwohnergemeinde beläuft sich per 31.12.2020 auf CHF 978'413.04.

### Antrag

Der Gemeinderat beantragt, dem Rechenschaftsbericht und der Jahresrechnung 2020 zuzustimmen.

Details zur Rechnung 2020 können bei der Finanzverwaltung bezogen werden oder sind der Website [www.brittneu.ch](http://www.brittneu.ch) zu entnehmen.

## Traktandum 3

### Budget 2022

Ortsbürgergemeinde	Budget 2022	Budget 2021	Rechnung 2020
Betrieblicher Aufwand	CHF -537'100.00	CHF -675'290	CHF -640'506.60
Abschreibungen	CHF -14'700.00	CHF -14'700	CHF -14'666.65
Holzerlös	CHF 392'000.00	CHF 432'000	CHF 335'326.25
Betrieblicher Ertrag ohne Holzerlös	CHF 127'000.00	CHF 191'000	CHF 190'051.85
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF -32'800.00</b>	<b>CHF -66'990</b>	<b>CHF -129'795.15</b>
Ergebnis aus Finanzierung (Finanzaufwand/Finanzertrag)	CHF 33'300.00	CHF 22'100	CHF 30'541.75
<b>Operatives Ergebnis</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF 500.00</b>	<b>CHF -44'890</b>	<b>CHF -99'253.40</b>
Ausserordentliches Ergebnis	CHF -	CHF -	CHF -
<b>Gesamtergebnis</b> (+ = Gewinn / - = Verlust)	<b>CHF 500.00</b>	<b>CHF -44'890</b>	<b>CHF -99'253.40</b>

Das Budget 2022 der Ortsbürgergemeinde weist einen Ertragsüberschuss (Gewinn) von CHF 500 aus. Seit 2019 wird der Forstbetrieb in der Funktion 8200 abgebildet und integriert sich als Aufgabenbereich in der Ortsbürgerrechnung. Die Forstwirtschaft rechnet mit einem Verlust von CHF 29'100. Im Budget 2021 wurde für die Forstwirtschaft mit einem Aufwandüberschuss von CHF 63'560 gerechnet (Rechnung 2020 Verlust CHF 127'294.50).

### Forstwirtschaft

#### *Aufwand*

Nur die beiden Forstangestellten, welche im Jahr 2022 frühzeitig pensioniert werden, sollen ersetzt werden. Das ist der Grund für die geringeren Lohnkosten. Der Forstwart Lernende beendet seine Lehre im Juli.

#### *Ertrag*

Aufgrund der tiefen Holzpreise im 2020 wird beim Holzverkauf mit einem etwas tieferen Durchschnittserlös von CHF 77 pro m3 budgetiert. Es wird mit einer Gesamtnutzung von 5.100 m3 geplant.

## **Ortsbürgerverwaltung**

Für die übrigen Bereiche der Ortsbürgergemeinde (Legislative, Verwaltung, Jagdhütte) sowie den Finanzertrag wird mit einem Ertragsüberschuss von CHF 29'600 gerechnet (Budget 2021 Ertragsüberschuss CHF 18'670, Rechnung 2020 CHF 28'041.10).

### **Antrag**

Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2022 der Ortsbürgergemeinde zu genehmigen.

Das detaillierte Budget 2022 kann bei der Finanzverwaltung bezogen oder auf der Website [www.britttau.ch](http://www.britttau.ch) eingesehen werden.

# Zusatzblatt zur Vorlage

Ortsbürgergemeinde-Versammlung, 8. Juni 2021

---

## Traktandum 4

### **4.1 Festsetzung der Anzahl Mitglieder der Finanzkommission und der Stimmenzähler**

Gemäss § 12 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden hat die Ortsbürgergemeindeversammlung jeweils die Anzahl der Mitglieder der Finanzkommission für die nächste Amtsperiode zu bestimmen. Die Kommission muss aus mind. 3 Mitgliedern bestehen. Ebenso gilt es die Anzahl Stimmenzähler festzulegen.

#### **Antrag**

Der Gemeinderat beantragt, für die Amtsperiode 2022/25 3 Mitglieder der Finanzkommission sowie 1 Stimmenzähler und 1 Stimmenzähler-Ersatzmitglied zu wählen.

### **4.2 Wahl der Finanzkommission und der Stimmenzähler für die Amtsperiode 2022/25**

Die Wahlvorschläge sind in der Versammlung zu machen. Sie dürfen begründet werden (§ 38, Abs. 1 Gesetz über die politischen Rechte, GPR).

Die Wahlen in der Gemeindeversammlung sind gemäss Gesetz über die politischen Rechte geheim durchzuführen, können jedoch auf besonderen Beschluss der Versammlung offen stattfinden.

#### **Antrag**

1. Der Gemeinderat beantragt, die Wahlen für die Mitglieder der Finanzkommission und der Stimmenzähler in offener Abstimmung und in globo durchzuführen.
2. Wahl der Mitglieder der Finanzkommission und der Stimmenzähler.